

| | |
|--|--|
| Dane Pożyczkobiorcy | <p>„Tenczynek Dystrybucja” S.A. z siedzibą w Lublinie, pod adresem: Archidiakońska 9, 20-113 Lublin, Polska, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000864032, posiadająca REGON: 38136827100000, NIP: 9462683417, o kapitale zakładowym w wysokości 100.000,00 zł (właconym w całości)</p> <p>Dane kontaktowe: Numer telefonu: 787 020 998 Adres email: kontakt@inwestycjepalikota.pl Adres korespondencyjny: ul. Tenczyńska 59, 32-067 Tenczynek</p> |
| Projekt | <p>Finansowanie bieżącej działalności operacyjnej Pożyczkobiorcy, w tym w szczególności: (1) finansowanie bieżącej działalności marketingowej, (2) hurtowych zakupów i rozliczeń dostawców, w tym w szczególności zakupów wyrobów alkoholowych wytworzonych przez spółkę Manufaktura Piwa, Wódki i Wina S.A. z siedzibą w Tenczynku lub spółki od niej zależne, celem dalszego wprowadzania tych wyrobów do sprzedaży detalicznej, (3) finansowanie procesu komercjalizacji tzw. sklepów świeżych (tj. placówek handlu detalicznego, w których prowadzona jest stacjonarna sprzedaż alkoholi i innych towarów konsumpcyjnych, w szczególności alkoholi dystrybuowanych przez Manufaktura Piwa Wódki i Wina S.A.;</p> |
| Dzień Rozpoczęcia Zbiórki | 9 września 2022 r. |
| Dzień Zakończenia Zbiórki | 16 września 2022 r. |
| Termin zapadalności Pożyczki | 12 miesięcy od dnia Udzielenia Pożyczki |
| Termin zapadalności przedłużonej Pożyczki (13-24 miesiąc obowiązywania Umowy) | 24 miesiące od dnia Udzielenia Pożyczki / ostatni dzień upływu okresu wypowiedzenia. |
| Termin zapadalności ponownie przedłużonej Pożyczki (25-36 miesiąc obowiązywania Umowy) | 36 miesięcy od dnia Udzielenia Pożyczki / ostatni dzień upływu okresu wypowiedzenia. |
| Oprocentowanie (Odsetki Umowne) (1-12 miesiąc obowiązywania Umowy) | <p>W zależności od kwoty pożyczki:</p> <ul style="list-style-type: none"> • W przypadku pożyczek w wysokości 7000-19 999 zł - 14,4 % w skali roku • W przypadku pożyczek w wysokości 20 000 – 35 000 zł - 15,0 % w skali roku |
| Oprocentowanie (Odsetki Umowne) przedłużonej Pożyczki (13-24 miesiąc obowiązywania Umowy) | <p>W zależności od kwoty pożyczki:</p> <ul style="list-style-type: none"> • W przypadku pożyczek w wysokości 7000-19 999 zł - 15,4 % w skali roku • W przypadku pożyczek w wysokości 20 000 – 35 000 zł - 16,0 % w skali roku |
| Oprocentowanie (Odsetki Umowne) ponownie przedłużonej Pożyczki (25-36 miesiąc obowiązywania Umowy) | <p>W zależności od kwoty pożyczki:</p> <ul style="list-style-type: none"> • W przypadku pożyczek w wysokości 7000-19 999 zł - 16,4 % w skali roku • W przypadku pożyczek w wysokości 20 000 – 35 000 zł - 17,0 % w skali roku |
| Nagroda | <p>W zależności od kwoty pożyczki:</p> <ul style="list-style-type: none"> • W przypadku pożyczek w wysokości 7 000 zł - 19 999 zł - nagroda w postaci certyfikatu potwierdzającego wsparcie Projektu oraz zestaw: <ul style="list-style-type: none"> o Certyfikat Inwestora o 1x butelka Wódki wyBUHowej 500 ml, o 1x butelka Wódki Wyjebongo 500 ml, o 1x butelka Pomarańczowej Alternatywy 500 ml, o 1x butelka Wódki Popcorn 500 ml, o voucher na kwotę 100 zł, do wykorzystania w sklepie online Browaru Tenczynek (www.browar-tenczynek.pl), o dostęp do zamkniętej społeczności biznesowej - Destylarni Biznesu - akceleratora biznesu, miejsca spotkań on-line i off-line, gdzie masz szansę porozmawiać z innymi osobami o |

| | |
|--|---|
| | <p>przedsiębiorczości i rozwoju biznesu (a jeśli masz pomysł na biznes - może zrobisz go wspólnie z Januszem Palikotem!),</p> <ul style="list-style-type: none"> o zniżka 20% na zakup kursu Janusz Marketingu do wykorzystania jednorazowo, w okresie obowiązywania Umowy; zniżka może zostać dwukrotnie powiększona, za każdym razem o 10% w przypadku dołączenia do grona inwestorów osoby poleconej przez Pożyczkodawcę. Za osobę poleconą uznaje się każdego przyszłego pożyczkodawcę, który w chwili polecenia nie miał zawartej żadnej umowy pożyczki z Pożyczkobiorcą, a który zawrze umowę pożyczki w okresie prowadzenia Zbiórki. Maksymalna łączna wysokość zniżki może wynieść 40%. <ul style="list-style-type: none"> • W przypadku pożyczek w wysokości 20 000 zł - 35 000 zł - nagroda w postaci certyfikatu potwierdzającego wsparcie Projektu oraz zestaw: <ul style="list-style-type: none"> o Certyfikat Inwestora o 1x butelka Wódki wyBUHowej 500 ml, o 1x butelka Wódki Wyjebongo 500 ml, o 1x butelka Pomarańczowej Alternatywy 500 ml, o 1x butelka Wódki Popcorn 500 ml, o 1x butelka Wódki Wizytowej 500 ml, o 1x opakowanie Olejek BUH, o voucher na kwotę 200 zł, do wykorzystania w sklepie online Browaru Tenczynek (www.browar-tenczynek.pl). o dostęp do zamkniętej społeczności biznesowej - Destylarni Biznesu - akceleratora biznesu, miejsca spotkań on-line i off-line, gdzie masz szansę porozmawiać z innymi osobami o przedsiębiorczości i rozwoju biznesu (a jeśli masz pomysł na biznes - może zrobisz go wspólnie z Januszem Palikotem!), o zniżka 30% na zakup kursu Janusz Marketingu do wykorzystania jednorazowo, w okresie obowiązywania Umowy; zniżka może zostać dwukrotnie powiększona, za każdym razem o 10% w przypadku dołączenia do grona inwestorów osoby poleconej przez Pożyczkodawcę. Za osobę poleconą uznaje się każdego przyszłego pożyczkodawcę, który w chwili polecenia nie miał zawartej żadnej umowy pożyczki z Pożyczkobiorcą, a który zawrze umowę pożyczki w okresie prowadzenia Zbiórki. Maksymalna łączna wysokość zniżki może wynieść 50%. <p>Uwaga: Nagroda może być dostarczona wyłącznie na adres znajdujący się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.</p> |
| Minimalna wysokość Pożyczki | 7 000 zł |
| Maksymalna wysokość Pożyczki | 35 000 zł |
| Maksymalna wysokość Zbiórki | 23 287 440 zł |
| Zasady spłaty Pożyczki | Jednorazowo w Dniu Spłaty Pożyczki, przelewem na rachunek bankowy Pożyczkodawcy, z którego Pożyczkodawca dokonał przelewu Pożyczki lub inny wskazany przez Pożyczkodawcę. |
| Zasady wypłaty Odsetek Umownych (1-12 miesiąc obowiązywania Umowy) | <p>Odsetki Umowne płatne będą co miesiąc (za dany miesiąc korzystania z kwoty Pożyczki) do ostatniego dnia roboczego danego miesiąca korzystania z kwoty Pożyczki. Kwota Odsetek Umownych liczona będzie za faktyczną liczbę dni przypadających w danym miesiącu korzystania z kwoty Pożyczki. W przypadku Odsetek Umownych za korzystanie z kwoty Pożyczki w ostatnim okresie odsetkowym, Odsetki Umowne za faktyczną liczbę dni korzystania z kwoty Pożyczki przypadających w tym miesiącu zostaną zapłacone Pożyczkodawcy wraz z kwotą Pożyczki w terminie zwrotu kwoty Pożyczki.</p> <p>Okresy odsetkowe: I okres odsetkowy: od Dnia Udzielenia Pożyczki do 30.10.2022 r.</p> |

| | |
|---|---|
| | <p>II okres odsetkowy: od 1.11.2022 r. do 30.11.2022 r. III okres odsetkowy: od 1.12.2022 r. do 31.12.2022 r. IV okres odsetkowy: od 1.01.2023 r. do 31.01.2023 r. V okres odsetkowy: od 1.02.2023 r. do 28.02.2023 r. VI okres odsetkowy: od 1.03.2023 r. do 31.03.2023 r. VII okres odsetkowy: od 1.04.2023 r. do 30.04.2023 r. VIII okres odsetkowy: od 1.05.2023 r. do 31.05.2023 r. IX okres odsetkowy: od 1.06.2023 r. do 30.06.2023 r. X okres odsetkowy od 1.07.2023 r. do 31.07.2023 r. XI okres odsetkowy od 1.08.2023 r. do 31.08.2023 r. XII okres odsetkowy od dnia 1.09.2023 r. do dnia Spłaty Pożyczki tj. dzień przypadający 12 miesięcy po Dniu Udzielenia Pożyczki.</p> <p>Odsetki wypłacane będą w kwocie pomniejszonej o zryczałtowany podatek dochodowy od odsetek.</p> |
| <p>Zasady wypłaty Odsetek Umownych przedłużonej Pożyczki (13-24 miesiąc obowiązywania Umowy)</p> | <p>Odsetki Umowne płatne będą co miesiąc (za dany miesiąc korzystania z kwoty Pożyczki) do ostatniego dnia roboczego danego miesiąca korzystania z kwoty Pożyczki. Kwota Odsetek Umownych liczona będzie za faktyczną liczbę dni przypadających w danym miesiącu korzystania z kwoty Pożyczki. W przypadku Odsetek Umownych za korzystanie z kwoty Pożyczki w ostatnim okresie odsetkowym, Odsetki Umowne za faktyczną liczbę dni korzystania z kwoty Pożyczki przypadających w tym miesiącu zostaną zapłacone Pożyczkodawcy wraz z kwotą Pożyczki w terminie zwrotu kwoty Pożyczki.</p> <p>Okresy odsetkowe: XIII okres odsetkowy: od pierwszego dnia 13 miesiąca od Dnia Udzielenia Pożyczki do 30.10.2023 r. XIV okres odsetkowy: od 1.11.2023 r. do 30.11.2023 r. XV okres odsetkowy: od 1.12.2023 r. do 31.12.2023 r. XVI okres odsetkowy: od 1.01.2024 r. do 31.01.2024 r. XVII okres odsetkowy: od 1.02.2024 r. do 29.02.2024 r. XVIII okres odsetkowy: od 1.03.2024 r. do 31.03.2024 r. XIX okres odsetkowy: od 1.04.2024 r. do 30.04.2024 r. XX okres odsetkowy: od 1.05.2024 r. do 31.05.2024 r. XXI okres odsetkowy: od 1.06.2024 r. do 30.06.2024 r. XXII okres odsetkowy od 1.07.2024 r. do 31.07.2024 r. XXIII okres odsetkowy od 1.08.2024 r. do 31.08.2024 r. XXIV okres odsetkowy od dnia 1.09.2024 r. do dnia Spłaty Pożyczki tj. dzień przypadający 24 miesięcy po Dniu Udzielenia Pożyczki.</p> <p>Odsetki wypłacane będą w kwocie pomniejszonej o zryczałtowany podatek dochodowy od odsetek.</p> |
| <p>Zasady wypłaty Odsetek Umownych ponownie przedłużonej Pożyczki (25-36 miesiąc obowiązywania Umowy)</p> | <p>Odsetki Umowne płatne będą co miesiąc (za dany miesiąc korzystania z kwoty Pożyczki) do ostatniego dnia roboczego danego miesiąca korzystania z kwoty Pożyczki. Kwota Odsetek Umownych liczona będzie za faktyczną liczbę dni przypadających w danym miesiącu korzystania z kwoty Pożyczki. W przypadku Odsetek Umownych za korzystanie z kwoty Pożyczki w ostatnim okresie odsetkowym, Odsetki Umowne za faktyczną liczbę dni korzystania z kwoty Pożyczki przypadających w tym miesiącu zostaną zapłacone Pożyczkodawcy wraz z kwotą Pożyczki w terminie zwrotu kwoty Pożyczki.</p> <p>Okresy odsetkowe: XXV okres odsetkowy: od pierwszego dnia 25 miesiąca od Dnia Udzielenia Pożyczki do 30.10.2024 r. XXVI okres odsetkowy: od 1.11.2024 r. do 30.11.2024 r. XXVII okres odsetkowy: od 1.12.2024 r. do 31.12.2024 r. XXVIII okres odsetkowy: od 1.01.2025 r. do 31.01.2025 r.</p> |

| | |
|----------------|---|
| | <p>XIX okres odsetkowy: od 1.02.2025 r. do 29.02.2025 r. XXX okres odsetkowy: od 1.03.2025 r. do 31.03.2025 r. XXXI okres odsetkowy: od 1.04.2025 r. do 30.04.2025 r. XXXII okres odsetkowy: od 1.05.2025 r. do 31.05.2025 r. XXXIII okres odsetkowy: od 1.06.2025 r. do 30.06.2025 r. XXXIV okres odsetkowy od 1.07.2025 r. do 31.07.2025 r. XXXV okres odsetkowy od 1.08.2025 r. do 31.08.2025 r. XXXVI okres odsetkowy od dnia 1.09.2025 r. do dnia Spłaty Pożyczki tj. dzień przypadający 36 miesięcy po Dniu Udzielenia Pożyczki.</p> <p>Odsetki wypłacane będą w kwocie pomniejszonej o zryczałtowany podatek dochodowy od odsetek.</p> |
| Zabezpieczenia | <p>Zabezpieczenie w postaci zastawu rejestrowego na Przedmiocie Zastawu tj. na prawie do użytkowania znaku towarowego BUH należącego do spółki Przyjazne Państwo S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. ul. Archidiakońska, nr 9, 20-113 Lublin, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000862781, NIP: 9462700736, REGON: 387158103, którego wartość zgodnie z wyceną sporządzoną przez Grant Thornton Frąckowiak spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k. wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. określona została na 35 284 000,00 zł do najwyższej sumy zabezpieczenia w wysokości 23 287 440,00 zł.</p> |